Gesamtes Plangebiet

Gemarkung Niederschmalkalden Flur 0

LEGENDE

Biotoptypen

Kraut-/Staudenfluren, Säume, Brachen

4711 Grasreiche, ruderale Säume frischer Standorte
4712 Lockerwüchsige, jüngere Ruderalfluren frischer Böden
4713 Geschlossene, hochwüchsige Ruderalfluren und Säume frischer und nährstoffreicher Standorte

Grünland

4250 Intensivgrünland/Einsaat

Mesophiles Grünland in extensiver Nutzung

4222 Mesophiles Grünland, frisch bis mäßig trocken

Ackerflächen

4100 Acker, intensiv

Feldgehölze/Waldreste, Gebüsche, Bäume

6110 Feldhecke, überwiegend Büsche
6120 Feldhecke, überwiegend Bäume
6214 Sonstiges naturnahes Feldgehölz/Waldrest

Feldgehölze/Waldreste, Gebüsche, Bäume

6110 Feldhecke, überwiegend Büsche (aus A/E Maßnahmen der L1026)

6310 Baumgruppe (aus A/E Maßnahmen der L1026)
6320 Baumreihe (aus A/E Maßnahmen der L1026)

6410 Laubbaum (Einzelbaum)

Lesesteinhaufen

5530 Lesesteinhaufen

Abgrabungsflächen

8102 sonstige Abgrabungsflächen mit Bewuchs <40%
8102..16 sonstige Abgrabungsflächen mit Standgewässer oder Bewuchs >40%

Sonstige Ver- und Entsorgungsflächen

8339 Sonstige Flächen der Energiewirtschaft (Mast, Stromleitung)
8392 Lagerflächen außerhalb von Gärten und Höfen (Silo)

Verkehrsflächen

9212 Hauptstraße
9216 Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (versiegelt)

9214 Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (unversiegelt)

9280 Verkehrsbegleitgrün

Böden

s1 - Sandiger Lehm (vorw. Sedimente des Unteren Buntsandsteins)
s2 - Lehmiger Sand (vorw. Sedimente des Mittleren Buntsandsteins)
ds2 - Sandig-lehmiger Kies

Konflikte

K1 baubedingte Beeinträchtigung von südlich und östlich des Geltungsbereichs gelegenen Grünland- und Gehölzflächen
K2 Anlagebedingter Verlust derzeitiger Biotopstrukturen im Plangebiet (Acker, Grünland, Baumreihen, Gehölze, Ruderalfluren, Verkehrsbegleitgrün, Sandgrube)
K3 baubedingte Beeinträchtigungen von Vogelarten des Offenlandes (v.a. Feldlerche)
K4 baubedingte Beeinträchtigungen von Vogelarten der Gehölze (v.a. Neuntöter)
K5 baubedingte Beeinträchtigungen einer Uferschwalbenkolonie
K6 baubedingte Beeinträchtigungen des Flußregenpfeifers
K7 baubedingte Beeinträchtigungen der Kreuzkröte und weiterer Amphibienarten
K8 Anlagebedingter Verlust von Lebensraum gehölzbrütender Vogelarten (Neuntöter, Goldammer, Feldsperling, weitere häufige Arten etc.)
K9 Anlagebedingter Verlust von Lebensraum der Vogelarten des Offenlandes (Feldlerche)
K10 Anlagebedingter Verlust der Brutkolonie der Uferschwalbe
K11 Anlagebedingter Verlust von Lebensräumen des Flußregenpfeifer
K12 Anlagebedingter Verlust von Nahrungshabitaten von Greifvögeln und anderen Arten
K13 Anlagebedingter Verlust von Laichgewässern und Landlebensraum der Kreuzkröte sowie weiterer Amphibien
K14 Anlagebedingter Verlust von Nahrungshabitaten der Fledermäuse
K15 Baubedingte Beeinträchtigungen des Bodens durch Verdichtung und Stoffeinträge
K16 Anlagebedingte Neuversiegelung des Bodens
K17 Anlagebedingte Neu-Überformung des Bodens
K18 Baubedingte Beeinträchtigungen des Wasserhaushaltes durch Stoffeinträge und Wasserhaltungsmaßnahmen
K19 Anlagebedingter Verlust von kaltluftproduzierenden Flächen (Acker, Grünland) sowie von Gehölzen mit lokalklimatischer Ausgleichs- und Pufferfunktion
K20 Anlagebedingter Beeinträchtigungen des Landschaftsbildes
K21 Baubedingte Beeinträchtigung Archäologischer Fundstellen
K22 Anlagebedingter Verlust landwirtschaftlicher Fläche
K23 Anlagebedingter Verlust planfestgestellter Kompensationsmaßnahmen der L 1026
K24 Anlagebedingter Verlust planfestgestellter Gestaltungs- und Kompensations-maßnahmen der B 19
K25 Anlagebedingter Verlust festgesetzter Kompensationsmaßnahmen aus dem GOP der Sandgrube

Planung:

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
Baufeldgrenze

Planflächen:

Bebauung / Versiegelung (GE = GRZ 0,8 und GI = 0,8)
Verkehrsflächen
Flächen für Ver- und Entsorgung
Grünfläche (Verkehrsbegleitgrün)
Flächen für den Hochwasserschutz (Regenrückhaltebecken)

Kompensationsmaßnahmen / grünordnerische Maßnahmen

Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (A1 - A4, G1)

Fauna im Geltungsbereich

Fledermäuse
ZwFl - Zwergfledermaus

Vögel
Nt - Neuntöter
Fl - Feldlerche
U - Uferschwalbe
Frp - Flussregenpfeifer
Rk - Rabenkrähe
G - Goldammer
Nig - Nilgans
Sti - Stieglitz

Amphibien
Krk - Kreuzkröte
GüF - Grünfrosch
GrF - Grasfrosch
TeM - Teichmolch
SeF - Seefrosch

Insekten
H - Heuschrecken
T - Tagfalter

V_{AW} - Vögel Allerweltarten (Amsel, Blaumeise, Buchfink, Gartengrasmücke, Grünfink, Kohlmeise, Mönchsgrasmücke, Ringeltaube, Rotkehlchen, Singdrossel, Zaunkönig)
V_{NG} - Vögel Nahrungsgäste / Durchzügler (Dohle, Elster, Graureiher, Grünspecht, Mauersegler, Mäusebussard, Rotmilan, Schwarzmilan, Schwarzstorch, Stockente, Turmfalke, Waldkauz, Weißstorch)
V_{UM} - Brutvögel, Nahes Umfeld Plangebiet (ohne konkrete Darstellung, da außerhalb des Plangebietes, im Plangebiet ggf. als Nahrungsgast/Durchzügler vorkommend) Bachstelze, Gelbspötter, Star, Dorngrasmücke, Eichelhäher, Feldsperling, Fitis, Girlitz,
Hausrotschwanz, Kleiber, Rauchschwalbe, Sumpfmeise, Sumpfrohrsänger, Wacholderdrossel, Zilpzalp)

Nachrichtliche Übernahme:

Grenze "Grünordnerischer Fachplan zur Rekultivierung der Sandgrube Schwallungen einschließlich Altablagerungen"

Ausgleichsmaßnahme A5 "Baumreihe" der L 1026

Grenze Ausgleichsmaßnahme A7 "Anlage einer 1.000 m² großen Gehölzpflanzung" der B 19

Grenze Gestaltungsmaßnahme G5 "Entwicklung eines Mosaiks aus Baum-/Strauchhecken, Baumreihen, Magerstandorten und Rasenflächen"

Maßstab 1:1000
10 20 40 60 80 100

Auftraggeber: **STADT SCHMALKALDEN** Altmarkt 1 98574 Schmalkalden	Planverfasser: HELK ILMPLAN GMBH Kupferstraße 1, 99441 Mellingen Tel.: 03643/866-0 Fax: 03643/866-15
Projekt: **Bebauungsplan "Gewerbe- und Industriegebiet an der B 19" Anlage 1 - Grünordnungsplan**	Proj.-Nr.: 3997 / bearbeitet: Dipl.- Ing. (FH) A.Hölzer
	Maßstab: 1 :1.000 / gezeichnet: I. Müller
Zeichnung: Plan 1 Bestands- und Konfliktplan	Planstand: Satzung / Juni 2021

L:\GOP\3997_Niederschmalkalden Gewerbegebiet B 19\CAD\Massnahmen\Massnahmen210605_Bestandsplandwg.dwg