

**HARTUNG
LUDWIG**

+

**casparius
sportstätten
planung**

Agenda Projektvorstellung „Neubau Stadion am Walperloh“

- 1 Vorstellung Büro
- 2 Abbruch Funktionsgebäude/ Teil Freianlagen
- 3 Sanierung Erosionsrinne
- 4 Neubau Sportfreianlagen
- 5 Bauablaufplan | Kosten

Kurzvorstellung der Gruppe und des Büros

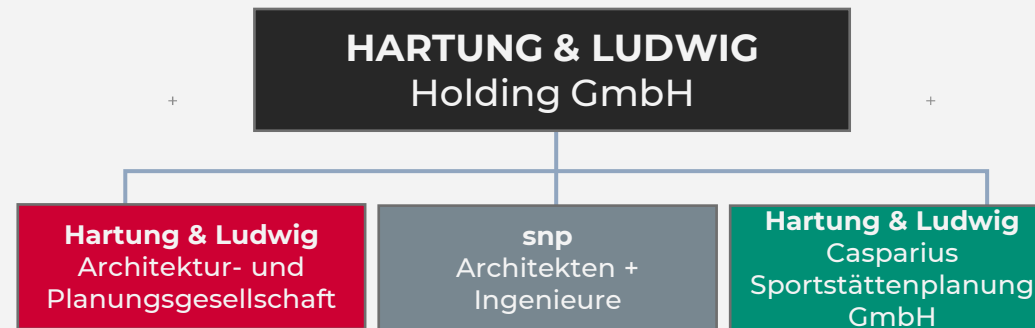
Niederlassungen
Leistungsfelder

Weimar | Leipzig | Erfurt

Generalplanung | Sportstättenplanung | Objektplanung | Tragwerkplanung | TGA |
Bauphysik | Barrierefreiheit | Brandschutz

Qualitätssicherung

gem. QMS ISO 9001:2015



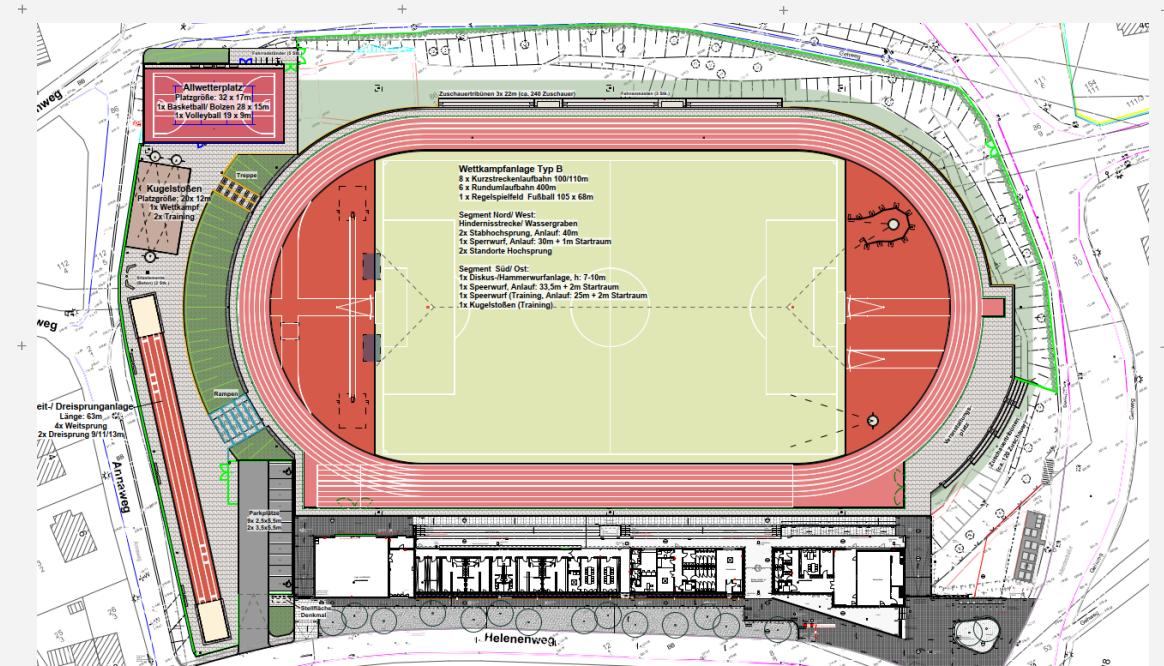
Hartung & Ludwig – Casparius Sportstättenplanung GmbH

Leistungsportfolio
Expertise

Sportstättenplanung in allen Leistungsbereichen und Planungsphasen gem. HOAI
Erfolgreiche Generalplanung von über 300 Sportanlagen im Freizeit-, Wettkampf und Profibereich

Neubau Stadion am Walperloh Schmalkalden

Sanierung der
Wettkampfanlage Typ C
inkl. Funktionsgebäude
und überdachter
Tribüne



Bestand Abbruch

Standort Neubau Weitsprung

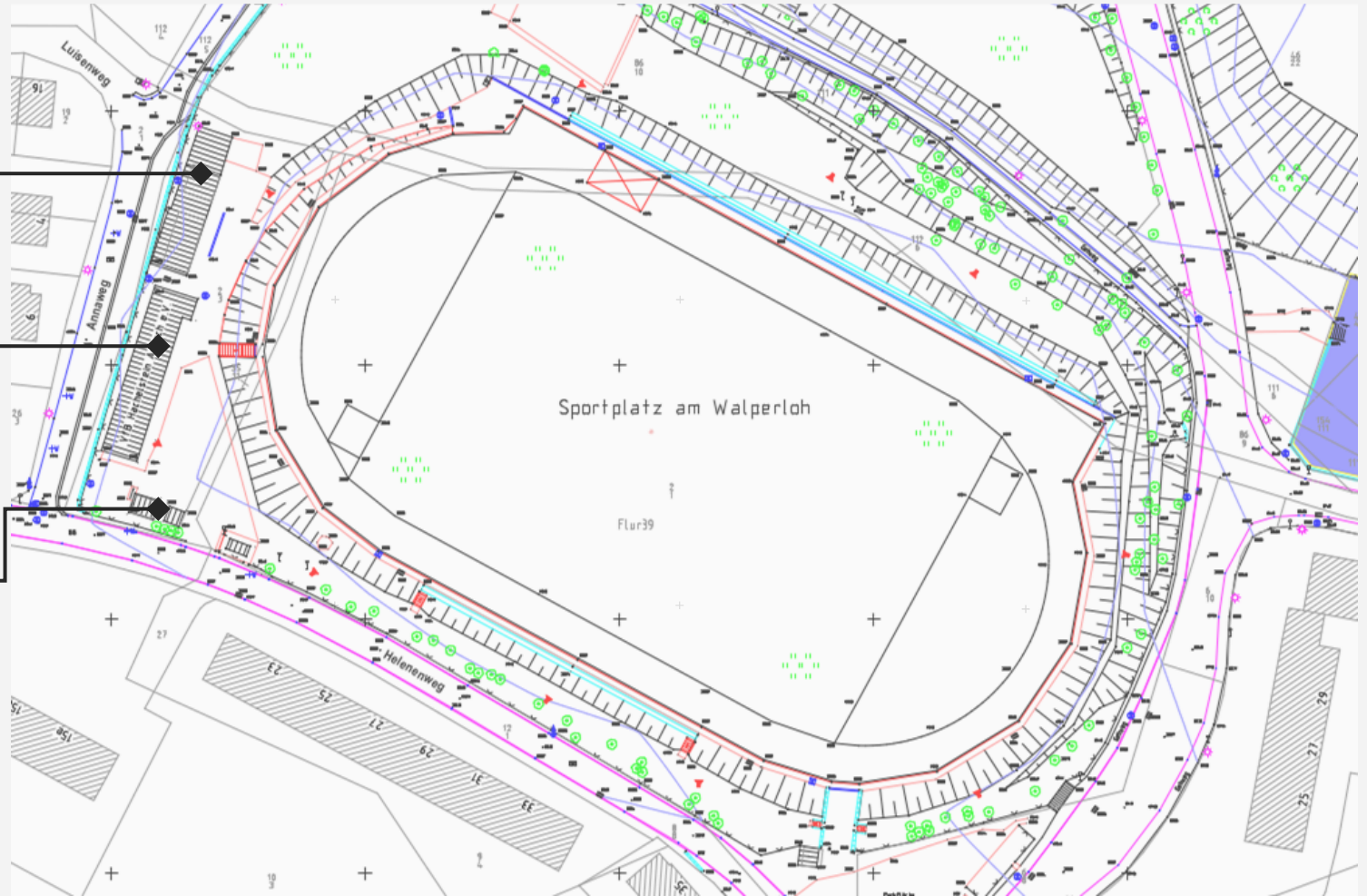
- Sportgerätelager
- Funktionsgebäude
- Kassenhäuschen

Abbruch Funktionsgebäude:

Kosten: ca. 60.000,00 € brutto

Abbruch Freianlagen:

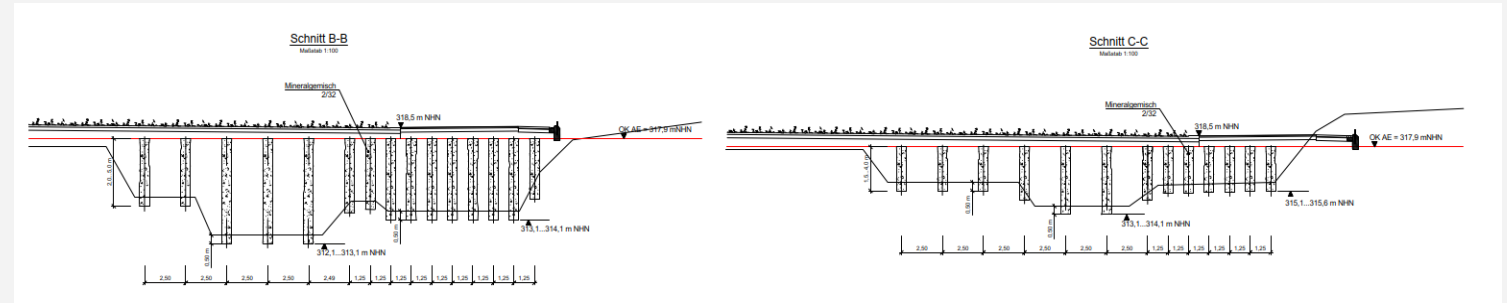
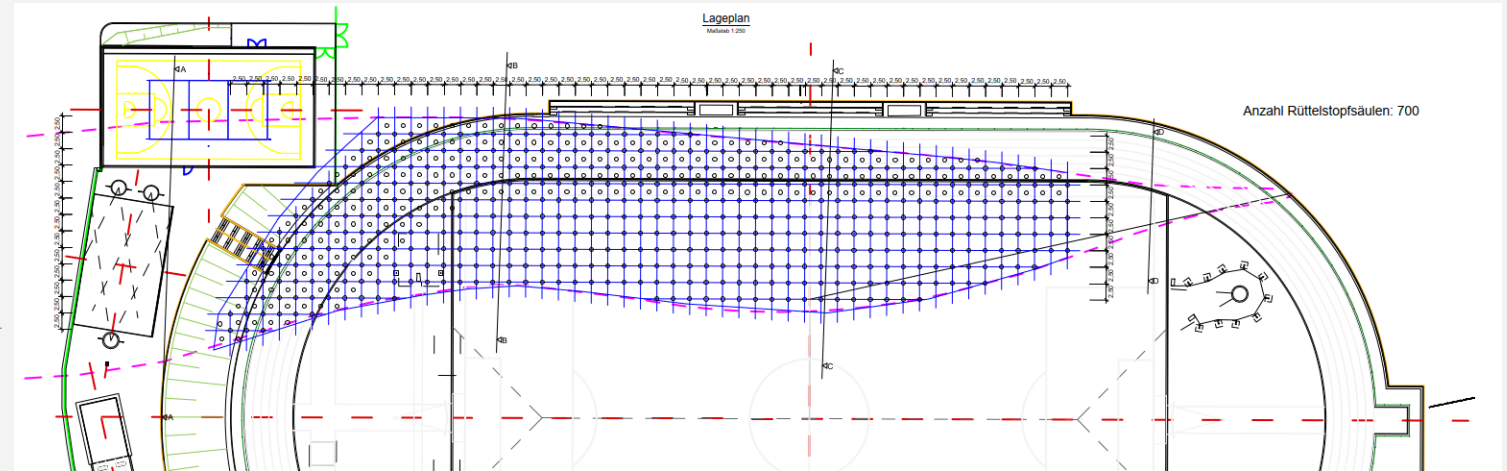
Kosten: ca. 92.600,00 € brutto



Sanierung Rinne

Fachplanung

Geoplan-ingenieure



Sanierung Rinne



Asphalt, Beton-RC, Oberboden Böschung



Resthalde Z0



Resthalde BM – F3

Sanierung Rinne



Bereich Ebene 2.



Knickpunkt Winkelstützen



Standort Tribüne

Sanierung Rinne



Resthalde Z0



Ehemalige Rasenfläche - Haufenwerk

Kosten LOS 4

Sanierung Rinne (Kostenberechnung)

Aufträge (netto)

Hauptauftrag	618.042,46 €
Nachtrag 01 (Kampfmittel)	49.574,96 €
+ Nachtrag 02 (Oberboden Sportfl.)	+ 34.551,06 €
Nachtrag 03 (Brecheranlage.)	30.926,93 €
Gesamt	733.095,41 €

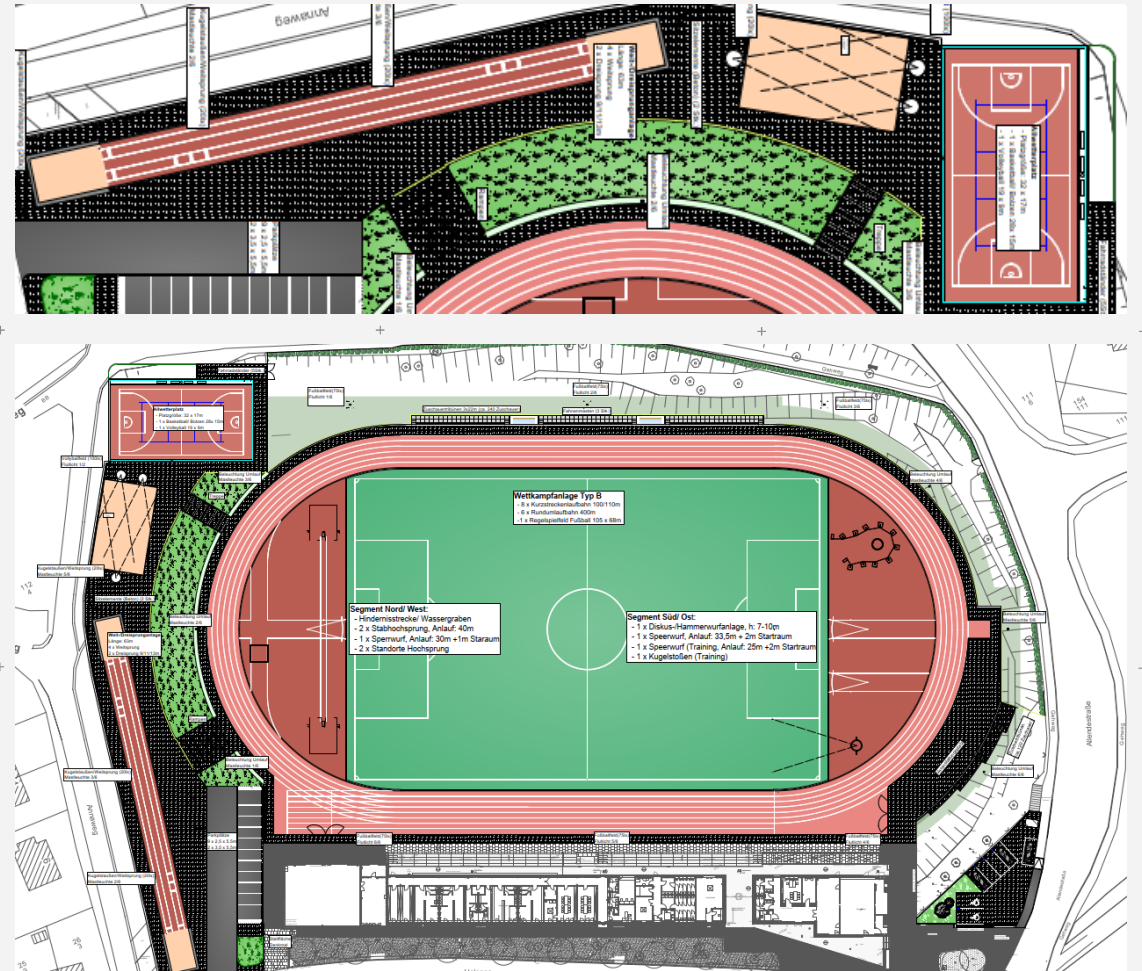
Kostenberechnung 21.01.25 **1.393.175,00 €**

Prognose (netto)

Hauptauftrag	683.544,95 €
Nachtrag 01 (Kampfmittel)	29.302,27 €
+ Nachtrag 02 (Oberboden Sportfl.)	+ 54.059,30 €
Nachtrag 03 (Brecheranlage.)	30.926,93 €
Gesamt (+8,11 %)	797.883,45 €

Sportfreianlagen

Wettkampfanlage Typ B mit Umfeld



Übersicht Lage

Ebene 1

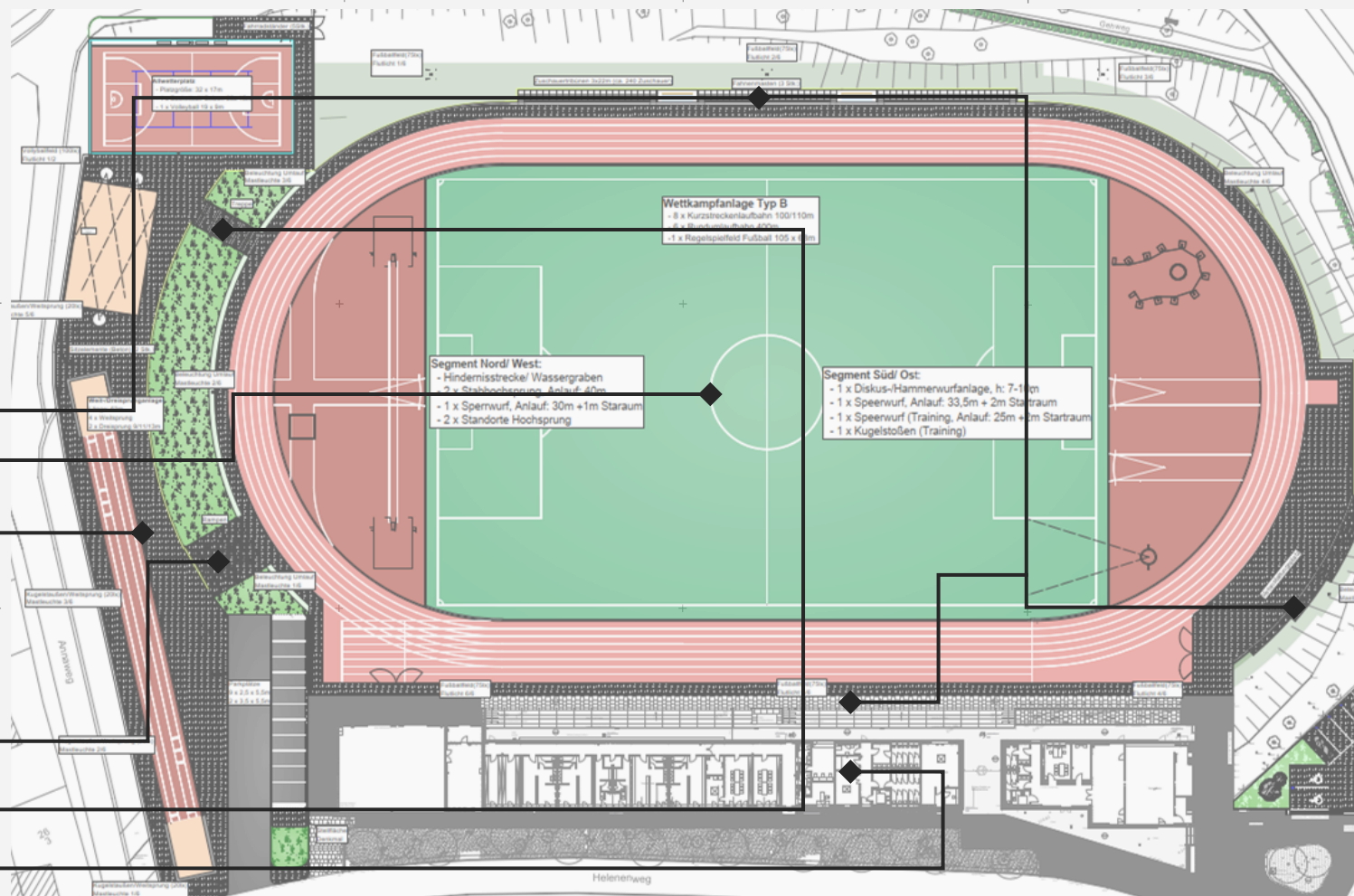
- Tribünen
- Wettkampfanlage Typ B

Ebene 2

- Ergänzende Sportanlagen

Übergang

- Rampe barrierefrei
- Treppenanlage
- Funktionsgebäude



Ebene 1 Sportanlagen

6 Rundlaufbahnen 400 m

2 Stabhochsprunganlagen

1 Hindernislauf mit Wassergraben

Speerwurf

- 2 x Wettkampf (33,5 m | 30 m) 1 x Training 25 m

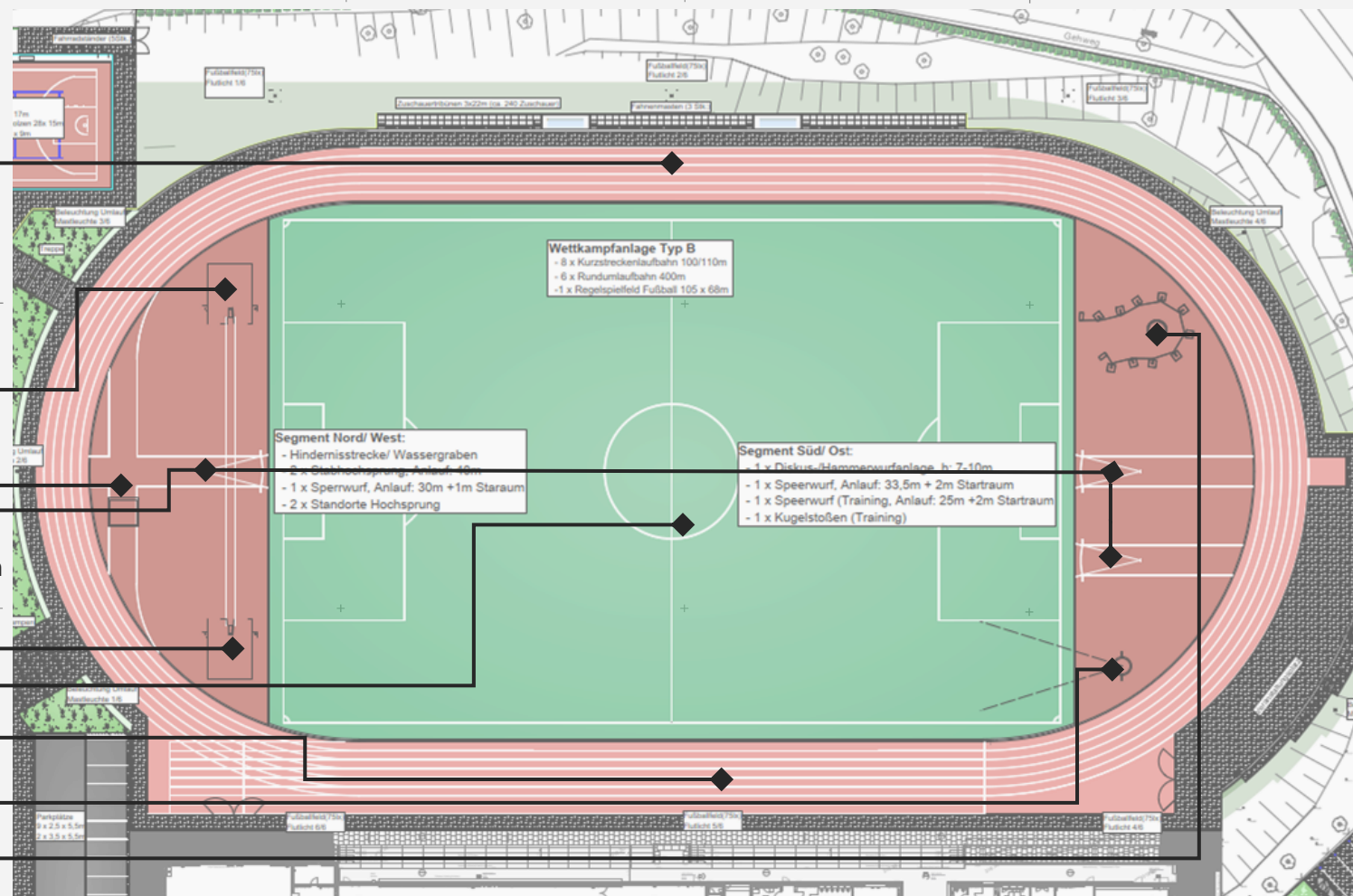
2 Hochsprunganlagen

Großspielfeld 105 x 68 m

8 Kurzstreckenbahnen (100 | 110 m)

Kugelstoßen Training

Diskus- und Hammerwurf



Ebene 2

Sportanlagen

Allwetterplatz 32 m x 17 m

- 1 x Basketball 28 m x 15 m
- 1 x Streetsoccer 28 m x 15 m
- 1 x Volleyball 19 m x 9 m

Kugelstoßanlage 20 m x 12 m

- 1 x Wettkampf, 2 x Training

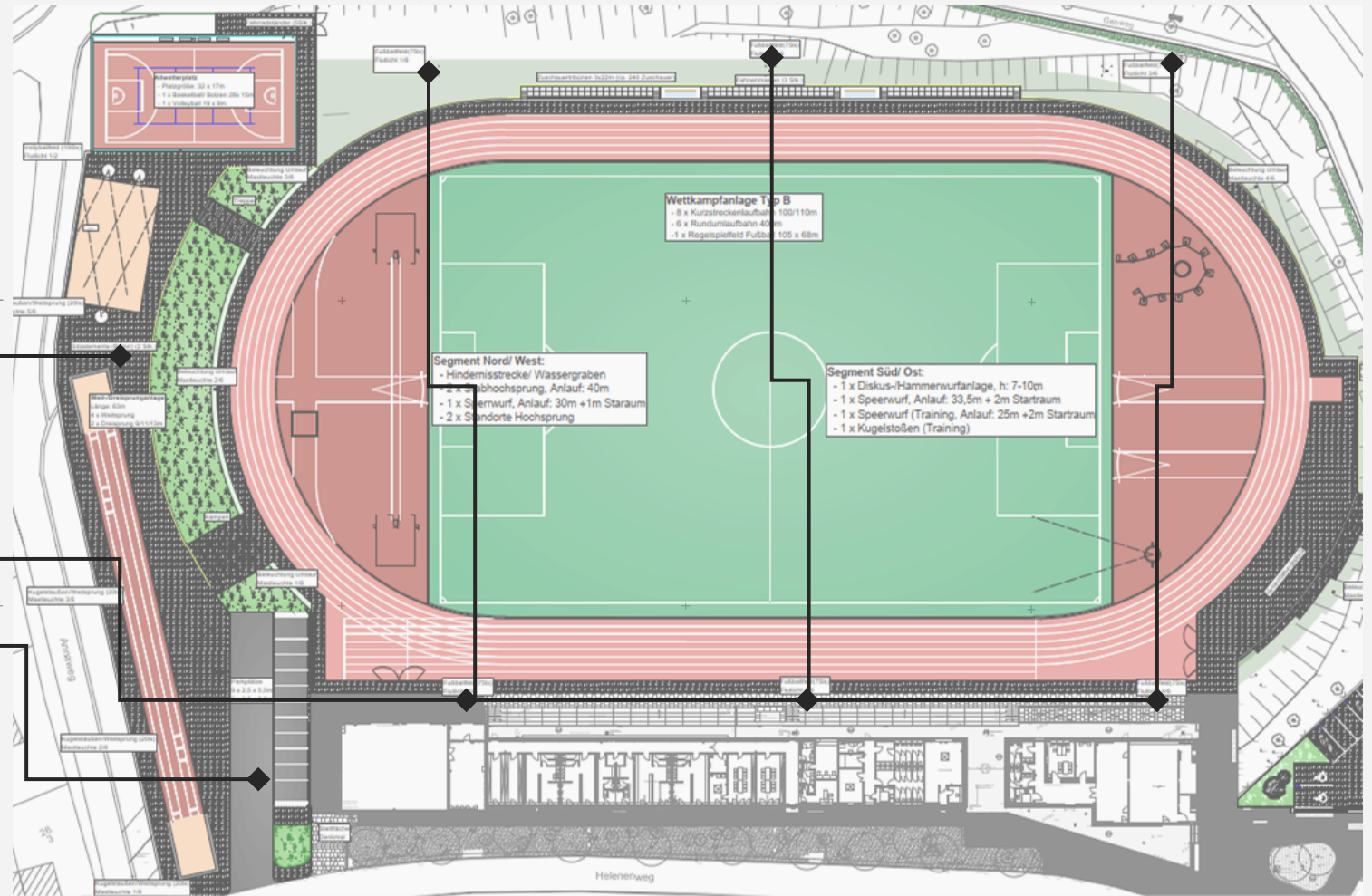
2 Weit und Dreisprunganlagen 63 m



Freianlagen Licht

Beleuchtung

- 12 x Wegebeleuchtung Ebene 2
- 6x Flutlicht Ebene 1
- 3x Wegebeleuchtung Parkplatz



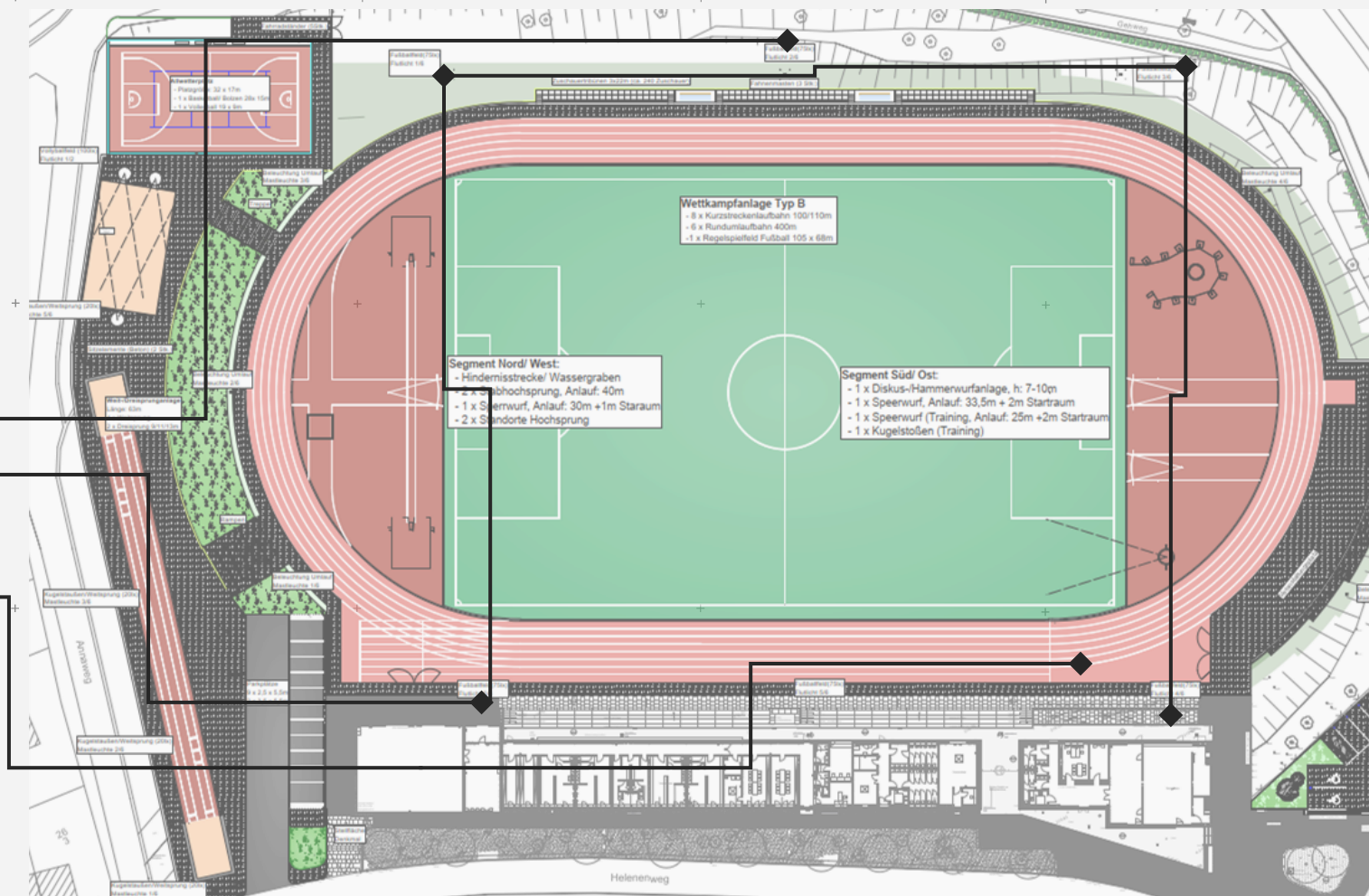
Freianlagen Medien

Digitale Wettkampfororganisation

- Anzeigetafel
- 4 x WLAN Access Points
- Automatische Zeitnahme über Lichtschranke
- Beschallungsanlage

Stromversorgung

- 8 x Elektropoller Schuko



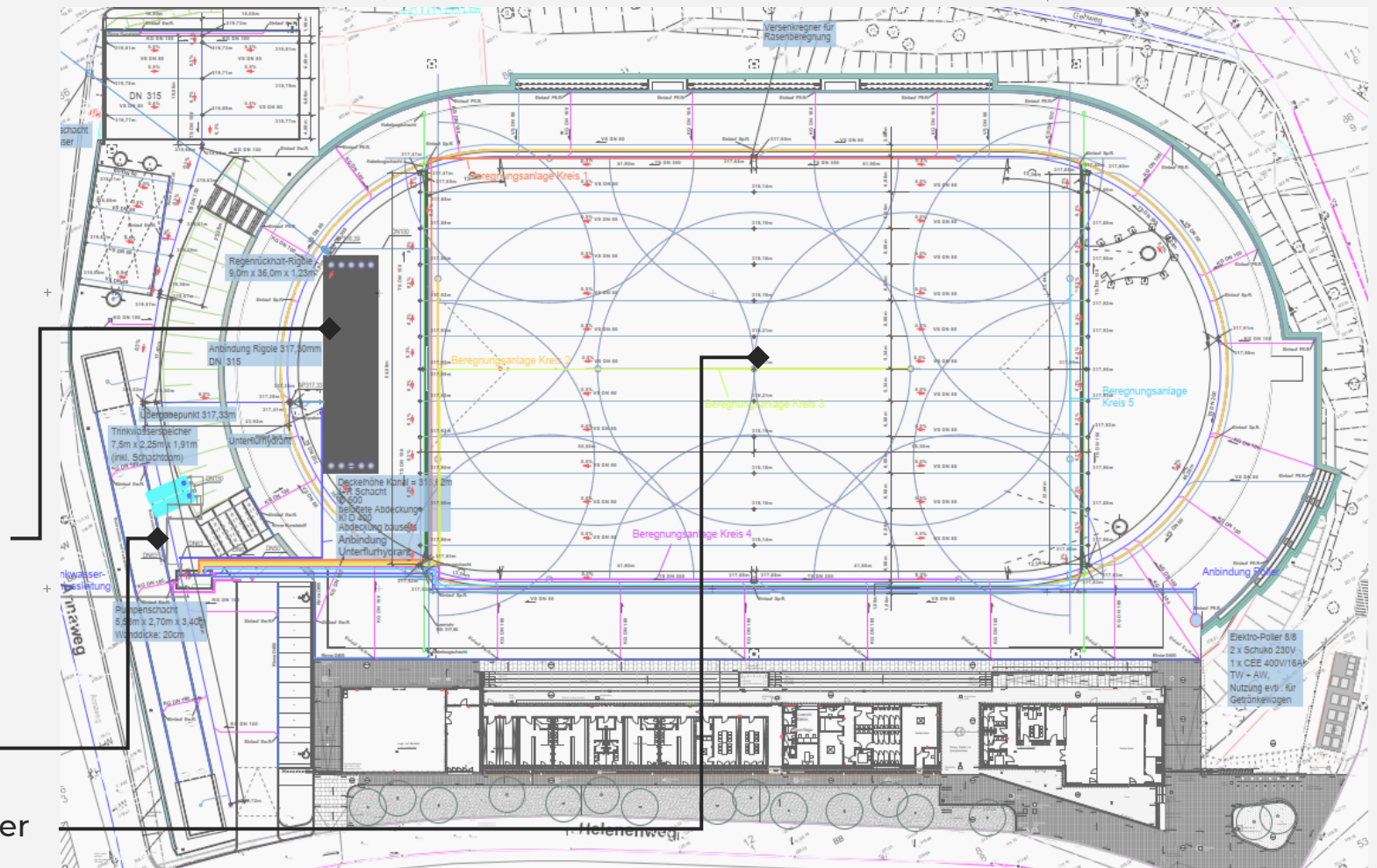
Freianlagen Wasser

Zentrale Entwässerung

- Drainagerohre
- Entwässerungsrinnen
- Sammeln des Niederschlagswassers in Regenrückhalterigole

Automatische Bewässerung Großspielfeld

- Trinkwasserspeicher +
Pumpenschacht
- 3 x Vollkreisregner | 9 x Teilkreisregner



Meilensteine Bauablauf 2025 | 2026

4. Quartal 2025

- Baustart
- Baugrundvorbereitung
- Beginn Erdbau techn. Maßnahmen

1. Quartal 2026

- Winkelstützmauern Ostseite
- Ende Erdbau techn. Maßnahmen
- Beginn Oberflächenentwässerung
- Einfassung Ebene 2

2. Quartal 2026

- Einbau technische Ausrüstung
- Beginn Einfassung Ebene 1
- Ende Oberflächenentwässerung
- Unterbau Oberflächen Ebene 2

3. Quartal 2026

- Einbau restl. Stützmauern
- Unterbau Oberflächen
- Tribünen
- Einbau Deckschichten Ebene 2

4. Quartal 2026

- Ende Einfassung Ebene 1
- Einbau Tragschichten Ebene 1
- Ansaat Rasen Ebene 1
- Einbau Deckschichten Ebene 1
- Einbau Einfriedung | Ballfangzäune
- Einbau Einbauten
- Ausstattung

Kostenübersicht

Los 5 Freianlagen brutto

Kostenberechnung Los 5 Freianlagen Sport

Freianlagen Sport/Abbruch	KG 500	5.694.327,00 €
	KG 600	167.386,00 €

Gesamt KB ca. 5.861.713,00 €

Auftrag Los 5 Freianlagen Sport

Baustelleneinrichtung	KG 500	60.425,00 €
Freianlagen Sport	KG 500	4.449.347,00 €
	KG 600	159.192,00 €
Freianlagen Umfeld	KG 500	1.080.098,00 €
Gesamt 1 ohne Umfeld		ca. 4.668.964,00 €
Gesamt 2		5.749.062,98 €

Weimar

Steubenstraße 31
99423 Weimar

Büro 03643 740 21 40
Mail info@hartung-ludwig.de

Leipzig

Gießstraße 12
04229 Leipzig

Büro 0341 241 97 59
Mail post@snp-architekten.de

Erfurt

Michaelisstraße 46
99084 Erfurt

Büro: +49 361 2192688-0
Mail info@casparius-sportanlagen.de