

Satzung über die Erhebung der Grundsteuern und der Gewerbesteuer (Hebesatz-Satzung) **der Stadt Schmalkalden**

Auf der Grundlage der §§ 2, 18, 19 und 54 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung – ThürKO-) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 33 des Gesetzes vom 2. Juli 2024 (GVBl. S. 277, 288), in Verbindung mit § 1 Thüringer Kommunalabgabengesetz (ThürKAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. September 2000 (GVBl. S. 301), zuletzt geändert durch Artikel 32 des Gesetzes in der Fassung vom 2. Juli 2024 (GVBl. S. 277, 288), in Verbindung mit § 25 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 07. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294), und § 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108), hat der Stadtrat der Stadt Schmalkalden in seiner Sitzung am 9. Dezember 2024 folgende Satzung über die Erhebung der Grundsteuern und der Gewerbesteuer (Hebesatz-Satzung) beschlossen:

§ 1 **Steuersätze der Realsteuern**

Die Hebesätze für die Grundsteuern und die Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Stadt Schmalkalden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|----------|
| 1. Grundsteuer für land- und forstwirtschaftliche Betriebe
(Grundsteuer A) | 310 v.H. |
| 2. Grundsteuer für Grundstücke
(Grundsteuer B) | 495 v.H. |
| 3. Gewerbesteuer | 400 v.H. |

§ 2 **In-Kraft-Treten**

Diese Satzung über die Erhebung der Grundsteuern und der Gewerbesteuer (Hebesatz-Satzung) der Stadt Schmalkalden tritt am 01. Januar 2025 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Festsetzung der Hebesätze in § 4 der Haushaltssatzung der Stadt Schmalkalden (Landkreis Schmalkalden-Meiningen) für das Haushaltsjahr 2024 vom 26.04.2024 außer Kraft.

Schmalkalden, den2024

- Dienstsiegel -

Kaminski
Bürgermeister der
Stadt Schmalkalden