

## Beschlussvorlage

Amt / SG:  
**60 Bauamt**

Reg.-Nr.: **BV 052/19**  
Status: öffentlich  
Datum: 09.05.2019

Betreff:

### Nutzungskonzept für historisches Postgebäude Altmarkt 10 in Schmalkalden

#### Hier: Grundsatzbeschluss

Beratungsfolge:

Status	Datum	Gremium
Ö	08.07.2019	Stadtrat

#### Beschlussvorschlag:

**Der Stadtrat beschließt, dass das Erdgeschoss und 1. Obergeschoss im Gebäude der historischen Post für Ausstellungen ertüchtigt und genutzt werden kann.**

#### Finanzielle Auswirkungen:

Ja

Einnahme  
in Höhe von:  
HHSt:

siehe Begründung

Ausgabe  
in Höhe von:  
HHSt:

Nein

#### Begründung:

Die Stadt Schmalkalden beabsichtigt, in den Räumen der historischen Post eine Ausstellung mit der Büchersammlung des Herrn Sodann in Verbindung mit einer Ausstellung über Kunst zu 100 Jahre Thüringen einzurichten.

Hierfür sollen Teile des Erdgeschosses und das 1. Obergeschoss genutzt werden. Für Teilflächen des Erdgeschosses bemüht sich die Stadt Schmalkalden wieder einen Betreiber für eine Postfiliale, Zeitungen/Zeitschriften, Lotto und Paper eventuell mit Zeitungsredaktion zu finden, um somit dem Namen des Gebäudes wieder einen diesbezüglichen Zweck zu geben. Der Bürgermeister wird seitens des Stadtrates beauftragt zu prüfen, inwieweit die Räumlichkeiten im 1. Obergeschoss und Dachgeschoss des Gebäudes für Klubkinoräume geeignet sind. Im Fall der Eignung sind entsprechende Vorkehrungen für eine solche Nutzung zu treffen.

Für die Sonderausstellung des Freistaates Thüringen zu 100 Jahre Thüringen werden vom Freistaat voraussichtlich Mittel in Höhe von 120 TEuro zur Verfügung gestellt.

Die Organisation zur Ausstellung des Freistaates Thüringen und zur Ausstellung der Büchersammlung des Herrn Sodann soll dem Kunstverein Schmalkalden übertragen werden. Zur Ertüchtigung der Räumlichkeiten, Fußböden, Wände usw. stellt die Stadt Schmalkalden insgesamt 25.000 €, konkret 2019 ca. 6.000 € und im HH-Jahr 2020 dem Kunstverein ca. 19.000 € zur Verfügung.

Zurzeit ist das Gebäude ohne Wärme- und Energieversorgung. Im Jahr 2018 wurde bereits ein Fernwärmeanschluss zur Versorgung verlegt und kann genutzt werden. In Verbindung mit dem Bau des neuen Sparkassengebäudes wird auch das historische Postgebäude aus Richtung Hofstatt wieder an die Energieversorgung angeschlossen.

Die Kosten für die Instandsetzung und der Erneuerung der Versorgung sowie aller weiteren notwendigen Installationen liegen der Stadtverwaltung noch nicht vor. Die weiteren Konkretisierungen hierzu werden mit dem Stadtrat abgestimmt.

Das konkretisierte Nutzungskonzept zu beiden Ausstellungen wird ebenfalls dem Stadtrat nach seiner Erstellung vorgelegt.

**Anlagen**

Bürgermeister

Das Dokument wurde maschinell erstellt und digital signiert von:

- Amtsleiter**
- Kämmerer**
- Bürgermeister**

Standpunkt der Ausschüsse	am	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss-vorschlag	Änderung siehe Ergänzungs-blatt
Haupt- und Finanzausschuss						
Bauwesen, Stadtsanierung u. Umweltschutz						
Kultur, Jugend und Sport						
Soziales						
Wirtschaftsförderung, Tourismus u. Verkehr						